

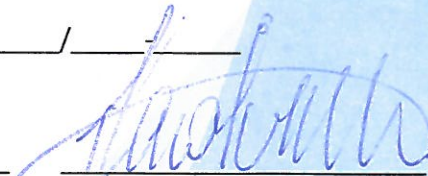
Mellem
Frederiksværk Havn A.M.B.A (herefter omtalt som "Havnen")
og
Frederiksværk Sejlklub (herefter omtalt som "Sejlklubben")
er følgende aftale indgået:

1. Bro 6 ombygges og udvides, som skitseret i vedlagte beskrivelse for Broerne 6, dateret 2019-09-11, rev.: 2019-10-01. Vedlagt som bilag 1.
2. Sejlklubben afholder omkostninger, som angivet i vedlagte overslag/budget dateret 2019-09-11, Rev.: 2019-10-01. Vedlagt som bilag 2.
3. Efter etablering af den nye bro 6, overgår ejerskab og vedligehold af broerne 6 til Havnen.
4. Sejlklubben beholder sine eksisterende 11 andele i havnen på ét samlet andelsbevis, og afregner løbende for disse andele efter Havnens gældende Takstblad. Disse andele giver sejlklubben brugsret til hele Bro 6.
5. Til den flydende del af Bro 6, må kun både som Sejlklubben ejer, eller har råderet over, fortøjjes.
6. Til den faste del af bro 6, må ingen både eller fartøjer fortøjjes for perioder længere end 24 timer, uden aftale med havnefogeden.
7. Sælger Sejlklubben én eller flere af deres 11 andele, bortfalder Sejlkubbens brugsret til Bro 6.
8. Havnen sponsorerer årligt 1 optagning og 1 isætning med Havnens optagningsudstyr af hver af Sejlkubbens kølbåde, som henligger ved Bro 6. Yderligere optagninger/Isætninger betales som normalt efter Havnens gældende takster.
9. Aftalen er indgået ved alle parter nedestående underskrift. Ikrafttrædelsen er betinget af Sejlklubben har afklaret finansieringen og at Sejlkubbens generalforsamling godkender aftalen på førstkommende generalforsamling, som forventes afholdt i februar 2020.
10. Aftalen kan alene opsiges ved at Sejlklubben sælger, én eller flere af sine 11 andele, jfr. Havnens gældende bestemmelser for salg af andele.

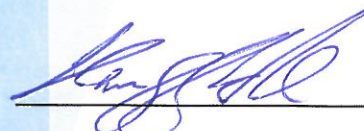
Dato for aftalens indgåelse: ____/____/____



Formand for Havnen
Carl-Erik Anthonsen



Formand for Sejlklubben
Jan Leth Svendsen

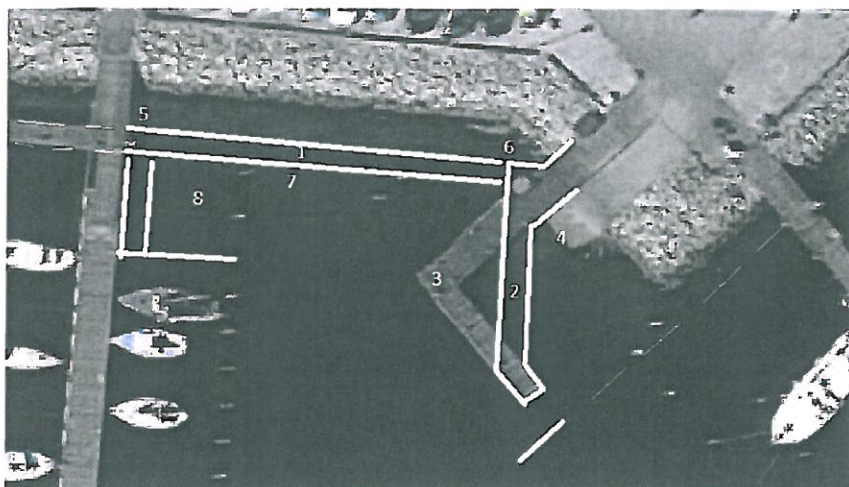


Havnefoged
Kim Lyngbak

Vedlagt:

Bilag 1 (2 sider)

Bilag 2 (1 side)



1: Ny flydebro (Navn: Bro 6, Flydebro)

- Kan laves af eksisterende flydeelementer á 11m.
- Beklædning: ?Træ
- Broens længde: ca 1*29m + 1*7m (i alt ca 36m broelementer) (Vi har i alt ca 43m liggende)
- Fastgørelse af flydebroen: Mod havnebassin: 1 pæl midt på hvert broelement, Mod landside: 2-3 pæle. Alle med "frie" fastgørelsesbeslag. Lille flydebro: Fastgørelse er ikke fastlagt.
- Fortøjning til broen: Som på vist på billede 1 her.
- Lys: Der nedfældes solcelle LED lamper i brobelægningen.
- Strøm & Vand: Der etableres ikke strøm og vand på Bro6 flyde
- Den lange flydebro skal flugte i en lige linie, med eksisterende gæstebro mod bro 5, således også parallelt med land-stensætning
- Den korte flydebro, skal ligge parallelt med (og op ad) bro 5 og skal fungere som gangvej mellem den lange flydebro 6 og bro 5. Derved vil den lange Bro6 flydebro blive en udvidelse af "broer langs havnens stensætning"
- Der etableres IKKE rød/grønne skilte. Derimod opsættes skilte med teksten "OPTAGET" (eller lign.)



Billed 1

2: Ny fast lav bro 6 (Navn: Bro 6, Fast)

- Bro 6 ombygges (Broens start fra landsiden og den yderste del af broen genanvendes i videst muligt omfang.
- Bygges på ? stk. eksisterende pæle og ?? stk. nye pæle
- Broen bygges således at pælen mod havnebassin, ved siden af krabbebane og anden-yderste pæl mod havnebassin på eksisterende bro 6 genanvendes. Den nye bro6's side mod havnebassinet bliver en lige linie mellem de to nævnte pæle. Startende ved pælen overfor pælen ved siden af krabbebanen, og parallelt med broens side mod havnebassinet, bygges broens side mod bro 7.
- Beklædning: ?Træ
- Fortøjning til broen: Som på billede 1
- Lys: Som på Bro6 flyde
- Strøm/vand: Da broen af og til ligger under vandoverfladen etableres der ikke strøm og vand på broen

- Broen skal sikre et "indrammet" område som kan "fange" juniorsejlerne når de skal lægge til broen
- Broen skal bygges så en lige linie ud fra inderste plads på Bro 7 friholdes

3: Eksisterende fast lav bro 6

- Broen og pælene fjernes, i det omfang det ikke kan genanvendes til den nye bro 6
- Eksisterende "Sejlkubkasse" på bro6's landfæste udskiftes med en pæn ny kasse, som placeres så den passer pænt ind i broen, på eller nær den nye "knast" på bro 6 (se punkt 6)
- Der etableres 230 stikk. ved "Sejlkubkassen" og eksisterende vandhane mellem bro 6 og 7 flyttes hen i nærheden af "Sejlkubkassen".

4: Bådrampe for juniorbåde

- Eksisterende rampe genanvendes uden ændringer.

5: Forbindelse mellem Bro 5 og bro 6 Flyde

- Højdeforskellen mellem den fast bro5, og bro6 flyde er ikke ubetydelig.
- Der etableres fast lodret "nød" stige på bro 5, således at det bliver muligt at "kravle" fra bro 5 til bro6 flyde – og omvendt. Stigen vil samtidig virke som "hindring" således at man ikke utilsigtet kommer til at gå ud over bro5s kant mod bro6 flyde.
- Der bygges en kort flydebro, som placeres op ad bro 5, således at den nye korte flydebro kan give gå-adgang i samme niveau fra bro5 til Bro6 Flyde (Derved udbygges projekt "Broer langs hele havnens indvendige stensætning" også mellem bro 5 og 6)

6: Forbindelse mellem bro 6 Flyde og Bro 6 Fast (Primær adgangsvej fra land til skolebåde)

- Der etableres vippegangbro mellem den flydende bro skolebåd og den faste bro 6. Flydebroens anlægsflade mod den fast bro 6, skal være vinkelret på flydebroen. Derfor bygges der en "forbindelses-knast" på bro 6, som sikrer dette.

7: Agter-fortøjning ved Bro 6

- Der nedsænkes kæde, med flyde-bøjer for agter-fortøjning. Dette giver mulighed for tæt fender-mod-fender-fortøjning af undervisningsbåde.
- Af samme grund er det valgt at der IKKE etableres pæle for agter-fortøjning.

8: De 2 inderste nuværende pladser på bro 5

- Disse inddrages/sløjfes, således at undervisningsbåde kan fortøjes langs bro 6 Flyde, i hele dens længde.
- Følgebådes fortøjningsområde (mærke 8 på skitsen) og første faste bådplads på bro 5 adskilles med brædder (eller lignende), Således at båden på første plads ikke bliver beskadiget af følgebådes manøvrering ind og ud fra det snævre følgebådsområde (Mærke 8)

Startpæl i havnebassinet ved bro 6:

- Der etableres IKKE fritstående startpæl i bassinet ved bro 6

Etablering, Ejerskab og vedligehold af Bro 6:

- Etablering af den nye bro6 betales af Sejlkлубben, som en del af særaftalen for klubbens andele i havnen.
- Broen ejes af Havnen
- Broen vedligeholdes af havnen

Bilag 2 (side 1 af 1):

Frederiksværk Havn
Stade: Projekt til godkendelse
Projekt: Broerne 6

11-09-2019
Udarbejdet af Michael Christiansen
Revideret ved møde 2019-10-01

Total pris, excl.moms	105.700	Sammentalt fra nedenstående Subtotaler
Moms	26.425	
Total pris incl moms	132.125	

Alle Indsatte priser er EXCL. moms	Subtotal	Subtot DKK	Fremmed arb DKK	Bemærkning
1. Ny flydebro (2 stk)				
Flydeelementer, anskaffelse				Vi har ca 43m elementer (skal bruge ca 29+7=36m)
Lukning af 9 åbne element ender		2.700	3.000	
Sammenbygning af elementer		1.000		
Etablering af 36m dæk (29+7)		20.000		
5 stk Pæle nedrammes		9.000		
Fastgørelse af bro til pæle - 5 x rullestyr		17.500		
Fortøjningsmateriel - Lagervarer				Fortøjningsmateriel har Havnen "på lager" (se bilede)
Lys		8.250		Skøn: 10 Solcelle LED-lamper
Strøm & Vand				Der laves ikke Strøm (230V) og vand på broerne 6
1. Subtotal	61.450	58.450	3.000	

2. Ny fast lav bro 6				
3 Stk pæle nedrammes		5.400		
Op-/om-bygning af bro 6		5.000		
Etablering af dæk		15.000		
Fortøjningsmateriel				Fortøjningsmateriel har Havnen "på lager" (se bilede)
Lys(Nedfældet solcelle LED)/Strøm/vand		10.000		Der etableres 230V og vandhane ved sejlklub "kassen" På bro 6's landfæste
2. Subtotal	35.400	35.400	0	

3. Eksisterende fast lav bro 6				
Nedrivning af eksist bro 6				(kan evt. udføres af Sejlklubben)
Fjernelse af pæle fra eksist bro 6				(kan evt. udføres af Sejlklubben)
Materialer til ny fast bro 6				Indeholdt i punkt 2
3- subtotal	0	0	0	

4. Bådrampe for juniorbåde				
Tilpasning af rampeside (mod bro7)				2019-09-17 Rampen ombygges ikke
Flytning af eksisterende jernplader				2019-09-17 Rampen ombygges ikke
4. Subtotal	0	0	0	

5. Forbindelse bro 5 - bro 6 flyde				
Etablering af lodret nødstige		2.000		
5. Subtotal	2.000	2.000	0	

6. Forbindelse Bro 6 fast- bro 6 flyde				
Etablering af vippegangbro		500		Selve vippebroen har havnen "på lager"
6 Subtotal	500	500	0	

7. Agterfortøjning langs bro skolebåd				
Y-bomme				2019-09-17; fravalgt
Bøjer og kæder 30M		6.350		
Pæle				Fravalgt
7. Subtotal	6.350	6.350	0	

8. Inderste pladser ved bro 5				
Indragelse/sløjfnng				Ingen udgift
Brædder & Pæl, ledsagebåde/første båd Bro 5?				Medtaget i ovenstående punkter
8. Subtotal	0	0	0	